

## نیاز های کنترلی در فضای مشاعات یک ساختمان مسکونی با تفکیک فضاها :

راه پله ها:

- ایجاد روشنایی بر اساس حضور و کنترل زمان بندی شده .
- امکان کنترل دسترس و هماهنگی در مواقع اضطراری و استفاده از روشنایی اضطراری .

پارکینگ:

- ایجاد روشنایی بر اساس حضور و کنترل زمان بندی شده .
- باز و بسته شدن در ورود و خروج با نزدیک شدن اتومبیل ساکنین در هنگام تردد .
- کنترل فن های تخلیه هوا بر اساس حضور و کنترل زمان بندی شده .
- امکان مانیتور کردن فضاهای پارکینگ از داخل واحد ها.

فضاهای ورزشی ( استخر، سونا، جکوزی، سالن ورزشی: )

- امکان کنترل روشنایی فضاهای ورزشی ( با تفکیک ) هنگام ورود و بعد از خروج با امکان تعریف سناریو های متفاوت بسته به نوع کاربری.
- امکان توزیع صوت در فضای ورزشی .
- امکان دیم کردن نور فضای استخر .
- امکان کنترل مانیتورینگ فضای ورزش، فعال و یا غیر فعال کردن نقاط کنترلی از داخل واحد مانند: راه اندازی سونا و جکوزی قبل از مراجعت به فضای ورزشی .

از جمله مزایای سیستم هوشمند:

- کنترل یکپارچه و آسان
- آسایش و راحتی
- زیبایی

- ایمنی و امنیت
- انعطاف پذیری
- قابلیت ارتقا
- ارتباط کلیه زیر سیستم ها با یکدیگر
- مدیریت صحیح در مصرف انرژی و ارزش افزوده در سرمایه گذاری

کنترل صحیح در مصرف انرژی و ارزش افزوده در سرمایه گذاری: با توجه به در اختیار داشتن کنترل تمامی مصرف کننده های موجود در ساختمان و اجرای مدیریت صحیح در استفاده از آنها، علاوه بر افزایش عمر تجهیزات و کاهش مصرف انرژی به خصوص انرژی الکتریکی که ۴۰٪ از انرژی مصرفی در ساختمان را در بر می گیرد، می توان به ارزش افزوده در سرمایه گذاری دست یافت.

یکی از برترین برندهای تجهیزات هوشمندسازی ساختمان ویلا، برند " اینترا " INTERRA " میباشد.

تجهیزات هوشمندسازی ساختمان " اینترا " INTERRA " تحت لایسنس کمپانی " HAGER آلمان در کشور ترکیه تجهیزات خود را تولید میکند و شرکت ثمین پارسیان یکی از نمایندگان رسمی برند اینترا در تهران میباشد و میتواند کلیه تجهیزات این برند را با مناسب ترین قیمت در سطح ایران ارائه نماید . کلیه این تجهیزات دارای ۲ سال گارانتی تعویض و ۱۰ سال خدمات پس از فروش میباشد.

تاریخ انتشار این مقاله : ۱۳۹۸/۰۴/۰۲